

ODPIS

Sygn. akt XXV C 212/20

**POSTANOWIENIE**

Dnia 1 marca 2021 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXV Wydział Cywilny  
w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia del. Stanisław Zabłocki  
po rozpoznaniu w dniu 1 marca 2021 r. w Warszawie  
na posiedzeniu niejawnym  
sprawy z powództwa Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą  
w Warszawie  
przeciwko Syndykowi Masy Upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości  
likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie  
o ustalenie

w przedmiocie wniosku powódki o udzielenie zabezpieczenia z dnia 11 lutego 2021 r.

**postanawia:**

1. udzielić zabezpieczenia roszczenia Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie przeciwko Syndykowi Masy Upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie o ustalenie na czas trwania niniejszego postępowania poprzez:  
wstrzymanie wykonalności Zarządzenia nr 11/2020 Syndyka Masy Upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie z dnia 30 września 2020 r. w sprawie:
  - zmiany opłaty za lokale mieszkalne i użytkowe z tytułu stawki opłaty wynikającej z eksploatacji podstawowej oraz pokrycia różnicy między przychodami a kosztami utrzymania nieruchomości z tytułu eksploatacji podstawowej za rok 2019;
  - zmiany opłaty z tytułu eksploatacji podstawowej za miejsca postojowe dla osób mających prawa do wyłącznego korzystania z miejsc postojowych będących właścicielami lokali.
2. na podstawie art. 357 § 6 k.p.c. odstąpić od sporządzenia uzasadnienia niniejszego postanowienia z uwagi na uwzględnienie w całości wniosku powoda o zabezpieczenie zawartego piśmie pełnomocnika powoda z dnia 11 lutego 2021 r., dzielając argumenty powoda na poparcie wniosku.

Na oryginalne właściwe podpisy  
Za zgodność z oryginałem  
Sekretarz Sądu

Zgodnie z treścią art. 443 § 2 k.p.c.  
Przewodniczący stwierdza, że  
niniejsze orzeczenie jest  
wykonalne z dniem 01.03.2021 r.

Sędzia Sądu Rejonowego  
del. do Sądu Okręgowego w Warszawie  
S. Zabłocki  
Stanisław Zabłocki